

學生宿舍條款

1 定義

在下列條款中：

「學生宿舍」指香港教育學院校園內之所有學生住所。

「HKIED」或「學院」指香港教育學院或由香港教育學院委派管理學生宿舍之辦事處。

「舍監」指學生宿舍之舍監。一般情況下，舍監由現任教員擔任，是每座學生宿舍之總負責者。

「高級導師」指獲得學院授權入住宿舍之學院職員，協助所屬宿舍之舍監履行職責，並於舍監休假時署理舍監之職責。

「導師」指獲得學院授權入住宿舍之學院學生，協助所屬宿舍之舍監履行職責。

「宿舍經理」指獲得學院授權入住宿舍之學院職員，負責管理學生宿舍之職務。

「宿生」指接受學院提供宿位並於住宿年度入住學生宿舍之學院學生。

「住宿年度」是學生宿舍提供宿位通知書中所訂明之住宿日期。

2 條款之遵守

宿生必須了解及遵守學生宿舍條款、規則、遵從舍監的合理要求以及在適當情況下，遵守學院的校規。

3 入住學生宿舍之申請

3.1 入住學生宿舍之申請應按照學院指定之程序進行。在申請過程中，學生若提供錯誤的資料，可能被取消申請資格以及／或受到紀律處分。

3.2 學院將按照現行已通過之規則及程序，給予宿生適當的宿期。

4 繳付宿費

宿生需按照當時之收費及付款方法繳付宿費。

4.1 宿生若未能於付款限期前繳付宿費或沒有申請延遲繳交宿費，須罰款

港幣二百元。

- 4.2 倘若宿生仍不採取任何行動，將由舍監處理，向宿生發出警告信，副本存於教務處之學生紀錄中。
- 4.3 倘若宿生在收到警告信後仍不採取適當的行動，舍監可決定將事件提交學生事務長。
- 4.4 學生事務長可考慮將事件呈交紀律委員會。

5 宿生權利

已繳付所有宿費或獲得學院批准延遲繳交宿費之宿生，可於宿費所涵蓋的住宿期間享有留宿權利，並且有權享用宿舍所提供之設施。

6 訪客

- 6.1 在遵守學生宿舍規則的情況下，宿生可邀請訪客到其居住之宿舍。
- 6.2 舍監有權於任何時間禁止任何訪客或人士進入學生宿舍、要求對方離開宿舍或批准留在宿舍內。

7 受傷及損毀問責

- 7.1 除正常耗損以外，宿生須對學生宿舍內之傢俬、設備、結構以及財產之任何損壞作出適當的賠償。
- 7.2 學院不會對宿生帶進宿舍之財物之損失或破壞負責。
- 7.3 學院不會對宿生或留宿人士因疏忽行為受傷而負責。

8 房間或單位檢查

舍監或由舍監授權之代表有權在沒有事先知會下進入宿生房間或單位，以確保設施受到妥善照顧、保養及符合安全，並安排所需之修理以及對任何違反學生宿舍規則之可疑行為作出調查。在可能的情況下，舍監或其代表在進入有關房間或單位前，會盡量知會宿生。

9 退宿及搬遷安排

住宿期過後，宿生須立即搬離宿舍房間或單位，並搬走所有個人財物，否則學院有權將之搬走，舍監則有權決定如何棄置或變賣該等財物，所得之收益將撥入學生宿舍賬戶內，而學院不須為該等財物之損失、損毀負責。

10 紀律

- 10.1 按照學院所賦予之權利，舍監可以對任何違反宿舍條款、規則之宿生採取紀律處分。
- 10.2 舍監有權根據宿舍規則，充公任何未經許可帶進學生宿舍之器具、物品，或任何滋擾或危害他人之裝備。

- 10.3 在宿舍規則所訂定之探訪時間以外，舍監若發現任可未經許可而逗留於宿舍內之訪客，可向有關宿生徵收罰款。
- 10.4 在有理由相信個別宿生之留宿將引致學生宿舍日常運作不協調時，舍監可在沒有事先知會的情況下，暫時停止或終止該宿生之住宿。
- 10.5 被紀律處分而引致暫時停止或終止留宿的宿生，將不會獲得退還宿費。
- 10.6 被指控違反宿舍規則的宿生可向上訴工作小組*提出上訴，反對舍監之調查結果或決定。上訴必須以書面形式提出，並詳細說明上訴之理據。

*學生事務委員會將於處理個案時成立上訴工作小組，學生事務長乃該小組之主席，小組成員包括一名與該個案無關的舍監、一名學生事務委員會的教員以及一名學生事務委員會的學生代表。

宿舍規則

1 住宿

- 1.1 學生宿舍只提供宿生個人之住宿，嚴禁作其他未經宿舍管理處批准之使用。
- 1.2 學生宿舍羅富國堂、葛量洪堂及柏立基堂規定一間睡房供兩名**同性**宿生住宿。在未經宿舍管理處批准前，嚴禁超過兩位以上人士同住一睡房內。
- 1.3 賽馬會學生宿舍的單位均有同性及特定人數住宿的規定。在未經宿舍管理處批准前，嚴禁超過特定人數居於同一單位內。

2 轉換房間或單位

宿生須以書面形式向宿舍管理處申請轉換房間或單位。如在未獲批准前擅自轉換房間或單位，住宿資格可能被取消。

3 身份證明

- 3.1 宿生須隨身攜帶有效的宿生証。為辨別身份，任何進入學生宿舍範圍內之人士均可能被管理人員要求出示宿生證。
- 3.2 學院職員可向在宿舍範圍內的任可人士要求出示身份證明文件。

4 偽造學生宿舍宿生証

- 4.1 倘若違規者乃宿生，其所屬宿舍之舍監將決定應採取之紀律行動。舍監有權決定是否將個案經學生事務長提交紀律委員會。
- 4.2 倘若違規者為非宿生學院學生，學生事務長會將個案提交紀律委員會。
- 4.3 倘若違規者並非學院之學生，宿舍管理處將立刻報警處理。

5 鎖匙

- 5.1 宿生必須小心處理所分派之鎖匙，不得複製、轉借或給予任何人。
- 5.2 宿生遺失或損壞鎖匙需繳付罰款港幣五十元。

6 煮食

除指定範圍外，宿生不得於學生宿舍羅富國堂、葛量洪堂及柏立基堂內使用明火煮食。

7 吸煙

學生宿舍範圍內嚴禁吸煙。任何宿生被發現於宿舍內吸煙，將受到嚴厲的紀律處分，甚至可能被暫時逐離宿舍。

8 飲用含酒精飲品

學生於學生宿舍範圍內嚴禁飲用含酒精飲品。任何宿生被發現因喝酒精飲品而對他人造成滋擾或做出破壞性的行爲，將受到即時終止住宿的處分。

9 火警及一般安全

- 9.1 學生不得藏有能危害生命或破壞學生宿舍之化學品、爆炸品、爆竹、噴霧石油氣、打火機或高度易燃物品。
- 9.2 在學生宿舍範圍內，嚴禁生火（包括燃點火柴、蠟燭及香燭）。
- 9.3 除獲得舍監事前批准外，所有宿生必須參加定期的火警演習。
- 9.4 任何人士不得破壞防火設施。
- 9.5 任何人士不得用物件抵住防火門使其敞開。
- 9.6 遇上火警及意外，必須即時向管理處報告。
- 9.7 不得在宿舍範圍內踏單車、玩滾軸溜冰、滑板或滑板車。
- 9.8 不得於活動房內進行球類活動，如羽毛球等。

10 清潔

宿生有責任保持房間或單位整潔。管理處職員將定期檢查宿生房間及單位，並保留要求宿生立刻清理房間及單位之權利。

11 傢俬、設施及裝置

- 11.1 未經管理處批准下，宿生不得在所屬之房間或單位內更改或安裝設施或裝備。
- 11.2 未經管理處批准下，宿生不得在所屬房間或單位的牆壁、地板或任何設施、裝置和傢俬上塗上膠水、張貼貼紙、雙面膠紙、標籤或打釘。
- 11.3 未經管理處批准下，宿生不得將任何傢俬、設施及裝置搬離所屬之房間或單位。
- 11.4 除正常耗損以外，宿生須對其房間或單位內物件之損毀及遺失負責，承擔該等物件之維修及補添費用。

12 裝飾及張貼資料

- 12.1 宿生只可於管理處許可之報告板上或指定處掛上裝飾及張貼資料。任何會損壞宿舍外觀或阻礙別人之裝飾及資料將一律被禁止張貼。
- 12.2 裝飾物或張貼資料的字句或主題，不得直接或間接地對他人造成滋擾或困擾。管理處保留立即清除上述資料之權利。

13 宿舍走廊

不得於升降機大堂、走廊和樓梯擺放阻塞通道之器具、傢俬、垃圾及個人物品。

14 露台

- 14.1 宿生不得將器具、傢俬、垃圾及障礙物擺放在學生宿舍羅富國堂、葛量洪堂及柏立基堂之公眾露台上。
- 14.2 嚴禁於露台上進行一切危險或會滋擾其他宿生的活動。
- 14.3 宿生不得進行危險行爲，包括攀爬欄桿或從露台跳至另一層的露台。
- 14.4 未經管理處批准下，宿生不得在露台晾曬衣物或擺放個人物件。

15 服飾

宿生於學生宿舍範圍內，必須穿著合適的衣服。在宿舍的公眾地方，服飾的最低要求是穿著T恤、短褲及拖鞋。賽馬會學生宿舍內各個單位的露台、客廳、飯廳、廚房及洗衣房均屬公眾地方。

16 藥物

宿生不得將被香港特別行政區政府列為違禁或危險的藥物帶進學生宿舍，也不得容許任何人士進行上述活動。

17 賭博

宿舍範圍內禁止進行任何形式的賭博活動。任何時間內，宿生均不得容許此等行爲在其房間或單位內出現。

18 寵物

宿生不得在宿舍內飼養寵物或動物。

19 訪客

- 19.1 宿生可邀請訪客於每日之探訪時段（由上午九時至晚上十時）到訪學生宿舍。若獲得當值的高級職員批准，訪客可於晚上十時後在宿舍的公眾地方內逗留一段合理的時間。
- 19.2 在訪客探訪期間，被訪者必須對訪客在宿舍內之行爲負責。
- 19.3 所有訪客進入或離開宿舍時必須有被訪宿生陪同。訪客進入宿舍時必須於學生宿舍接待處或管理處登記。

20 訪客留宿

- 20.1 除了因特別的情況而得到管理處批准外，訪客不得在學生宿舍過夜。
- 20.2 訪客必須是教育學院的學生及與被訪宿生性別相同才能申請於宿舍內過夜。
- 20.3 學生訪客向管理處提出於被訪者房間或單位過夜的申請前，**必須**得到被訪者同房同學的同意。

- 20.4 若學生訪客希望當晚於宿舍過夜，必須於晚上十時前得到管理處的批准。
- 20.5 學生訪客應於留宿前繳付每晚港幣五十元的住宿費（費用不包括床單被鋪）。
- 20.6 過夜留宿的時間由晚上十時至翌日早上十時。
- 20.7 訪客在學生宿舍內必須遵守宿舍規則。在正常情況下，他／她應逗留於被訪者之房間或單位內，並尊重被訪者及其他宿生之私隱及財物。

21 非法住客

- 21.1 於晚上十時後，未經批准但仍然逗留於宿舍範圍內的學生／訪客即被視為「非法住客」。
- 21.2 倘若非法訪客是學院的學生，他／她及被訪宿生每人均須繳付罰款港幣二百元，非法宿生可於當晚在宿舍留宿。
- 21.3 倘若非法訪客並非學院學生，被訪宿生必須繳付罰款港幣四百元，而非法訪客必須即時離開學生宿舍。
- 21.4 較嚴重的個案將交由舍監處理，舍監可暫時禁止學生進入或居住學生宿舍；或向紀律委員會報告，學生違規行為可能備存於教務處之學生紀錄中。

22 破壞性行為

- 22.1 嚴禁一切破壞性的行為：如對其他宿生或對學生宿舍的正常運作造成騷擾、威脅個人或其他宿生的健康和 safety 或不合理地影響其他宿生在宿舍內正常地使用設施等。
- 22.2 由晚上十時至翌日早上十時期間，宿生只可進入相同性別的宿舍樓層或單位內；需履行職務的職員則不受此限。

23 規則的詮釋

舍監擁有上述規則的詮釋權。

24 違反規則

倘若宿生不遵守上述規則，舍監可暫時停止或終止該宿生的住宿權以及／或行使紀律處分；舍監亦有權將個案提交紀律委員會或學院，作更嚴厲之處罰。

25 修改規則

學院保留在有需要的時候修改規則之權利。